**Tomaszów Mazowiecki dn. 17 - 12 - 2018r**

**Mariusz Strzępek**

**Rada Powiatu Tomaszowskiego**

**Starosta Powiatu Tomaszowskiego**

**dotyczy:**

 **sprzedaży ośrodka Borki w Swolszewicach**

**Interpelacja**

 W kadencji samorządowej 2014-2018 podjęto co najmniej kilka nieudanych prób sprzedaży nieruchomości, na których zlokalizowane są pozostałości po Ośrodku Szkolno wypoczynkowym "Borki" w miejscowości Swolszewice. Rada Powiatu Tomaszowskiego wnioskowała m.in. o podział terenu i jego sprzedaż po rozparcelowaniu na mniejsze działki budowlane. Mimo wniosków, składanych m.in. przeze mnie, podziału ostatecznie nie dokonano. Zamiast tego przez 4 lata generowano koszty związane z utrzymaniem i dozorem a także kolejnymi nieudanymi przetargami. W związku z powyższym proszę o odpowiedź nie poniższe pytania:

1. Ile kosztował dozór nad obiektem w latach 2010-2014 oraz 2014-2018?

2. Jakie inne koszty utrzymywania obiektów ponosił Powiat Tomaszowski?

3. Ile przetargów na sprzedaż terenu w sumie już zorganizowano?

4. Jaki koszt ich organizacji poniesiono (w tym operatów szacunkowych)?

5. Ile razy dokonywano wyceny terenu i jak zmieniały się ceny?

6. Kto dokonywał wycen?

7. Czy rzeczoznawca wyłaniany był w drodze przetargu nieograniczonego?

8. Czy w Starostwie istnieje jakaś chociażby ogólna koncepcja podziału nieruchomości na działki odpowiadające zapisom planu miejscowego lub studium?

9. Czy Zarząd Powiatu Tomaszowskiego zamierza podjąć kolejne próby sprzedaży terenu a jeśli tak, to w jakiej formule.

 Ponadto składam równocześnie po raz kolejny wniosek o wszczęcie procedur związanych ze scalaniem i podziałem nieruchomości.

**Mariusz Strzępek**